

(一)

申报单位：成都东部新区财政

业主单位：

城投

司

二零年十二月

[2017]89

" "

2020

" "

" "

2020

12876.5

2.6%

2.0

6.3%

507.2

1.3%;

3973.42

2.6%;

8395.9

2.6%

7.8%

3.7

5231.5

25.3%

13

729

" "

2020

" "

"

"

2020 10 16

— —

"

"



;

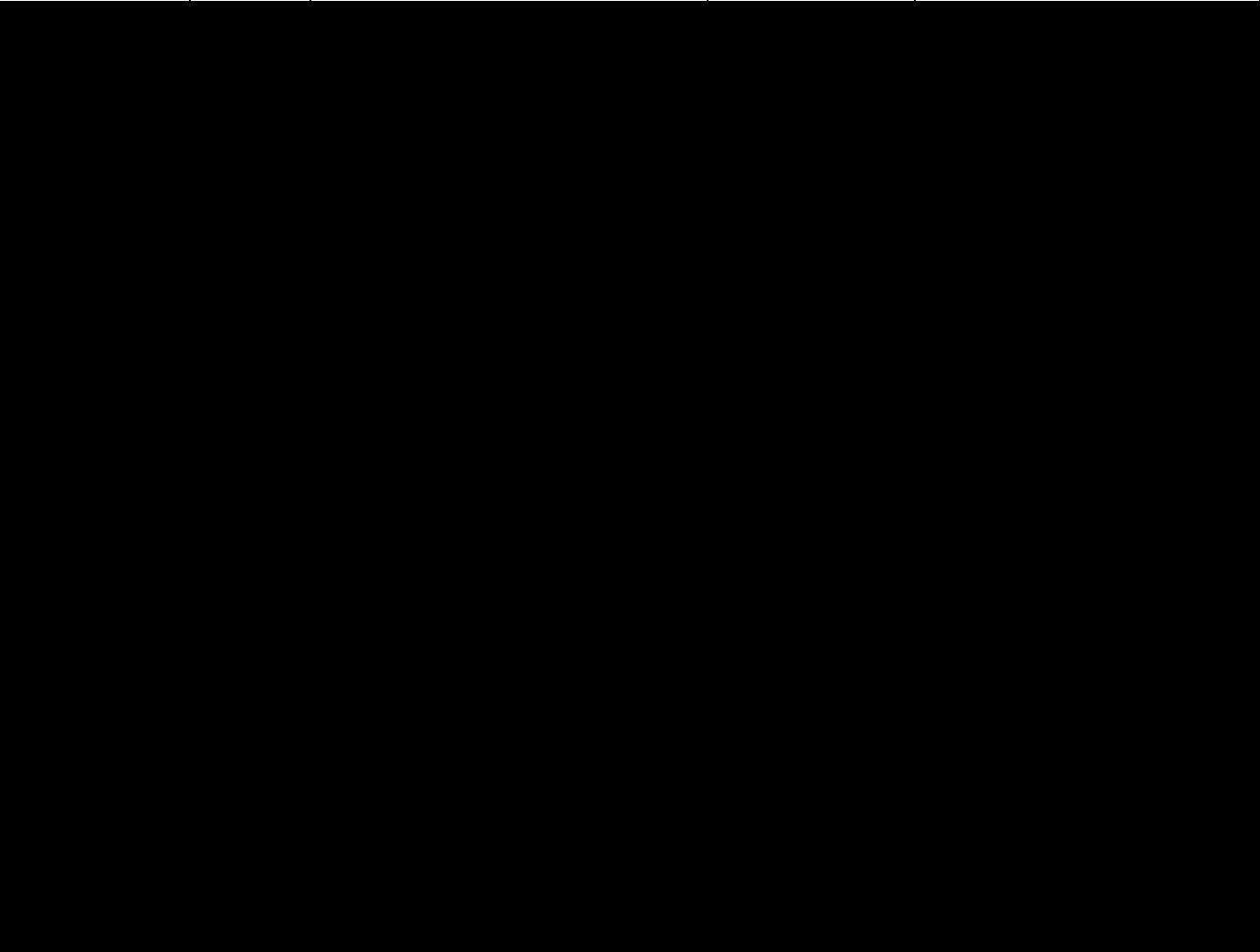
东

50

2.1

1.5			
2			
2.1			
2.2			
2.3			
2.4			
3			

1-3



2.2			
2.3			

1)

2)

1

55

4

7.5

3

+

2

3

4

0.3

+0.9

+2.8

1.3

1.3.1

1

"

"

1.

2020 10

2018 405

[2019]181

2020

5%

30 /

2.

100,000

3											2.86%
					277206.87	277206.87					96.52%
1											42.19%
2											7.20%
3											47.13%
					10000.00	10000.00				100000 60% 30% 10% 4%	3.48%
		0.00	0.00	0.00	287206.87	287206.87					100.00%

()

3-2

()

2021	25,562.06	60,000.00
2022	56,762.06	30,000.00
2023	104,882.75	10,000.00
	187,206.87	100,000.00
	65.18%	34.82%

1 2020 10
 2 2020 11 2023 9
 3 2023 10

2023

3-3

			2021	2022	2023
1		287,206.87	85,562.06	86,762.06	114882.75
1.1		277,206.87	83,162.06	83,162.06	110,882.75
1.2		10000.00	2400.00	3600.00	4000.00

1

100%

3

4

1.

"

"

2.

1

2

3

16321.71

9108.07

7213.64

4157.06

3056.58

13265.13

1

9108.07

4157.06

40 / /

大面积单价低的 龙泉政务中心板块

龙泉驿 - 政务中心 - 百悦国际中心

300m² 1.5元/m²/天

陶俊朋 商诚地产

免租2个月 纯写字楼 新房 精装修 可注册

建筑面积 月租金 1.35万/月

出租简阳大华国写字楼

简阳 - 简州新城 | 大华国际 | 可容纳19-38工位

08-24

1.2元/m²/天

2

51 300 / /

/ / 3 6% 12

60% 10% 95%

简阳市喜悦美湖小区11栋地下停车位出租

简阳-城东新区

35m² 0.29元/m²/天

月租金 300元/月

万峰城D区峰景里车位出租

简阳-城东新区

30m² 0.33元/m²/天

2.0 / /

*

1

1

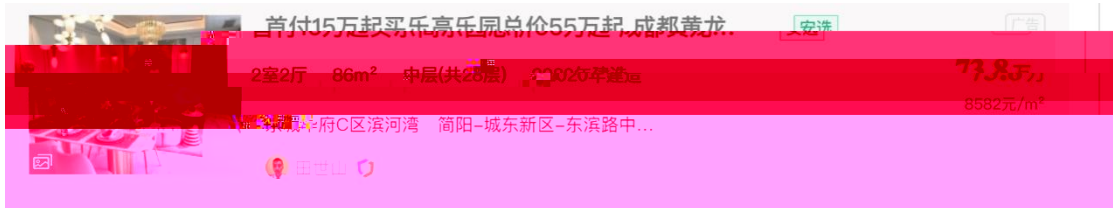
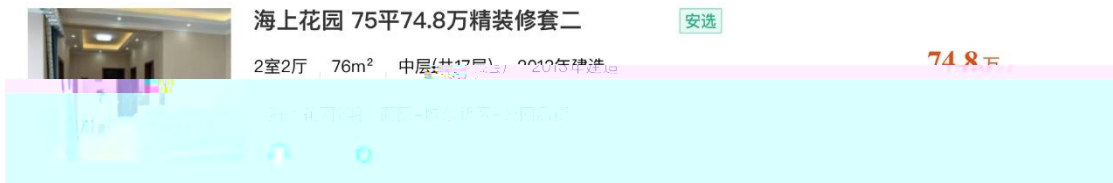
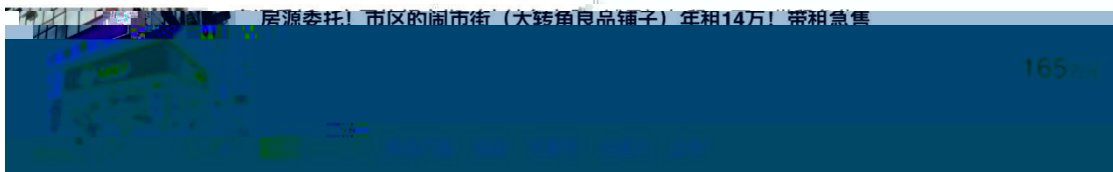
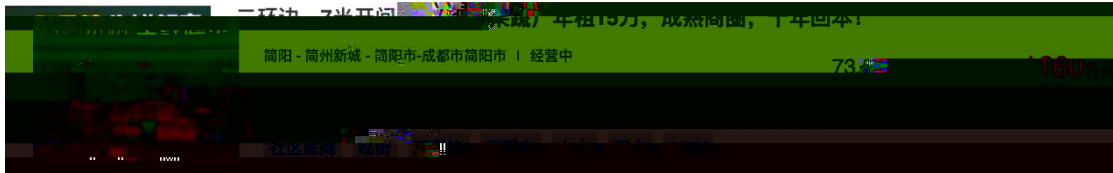
100310.41

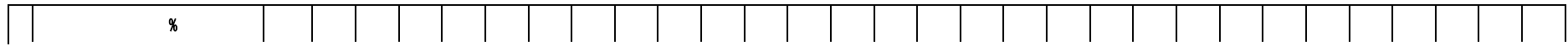
10692

7000 /

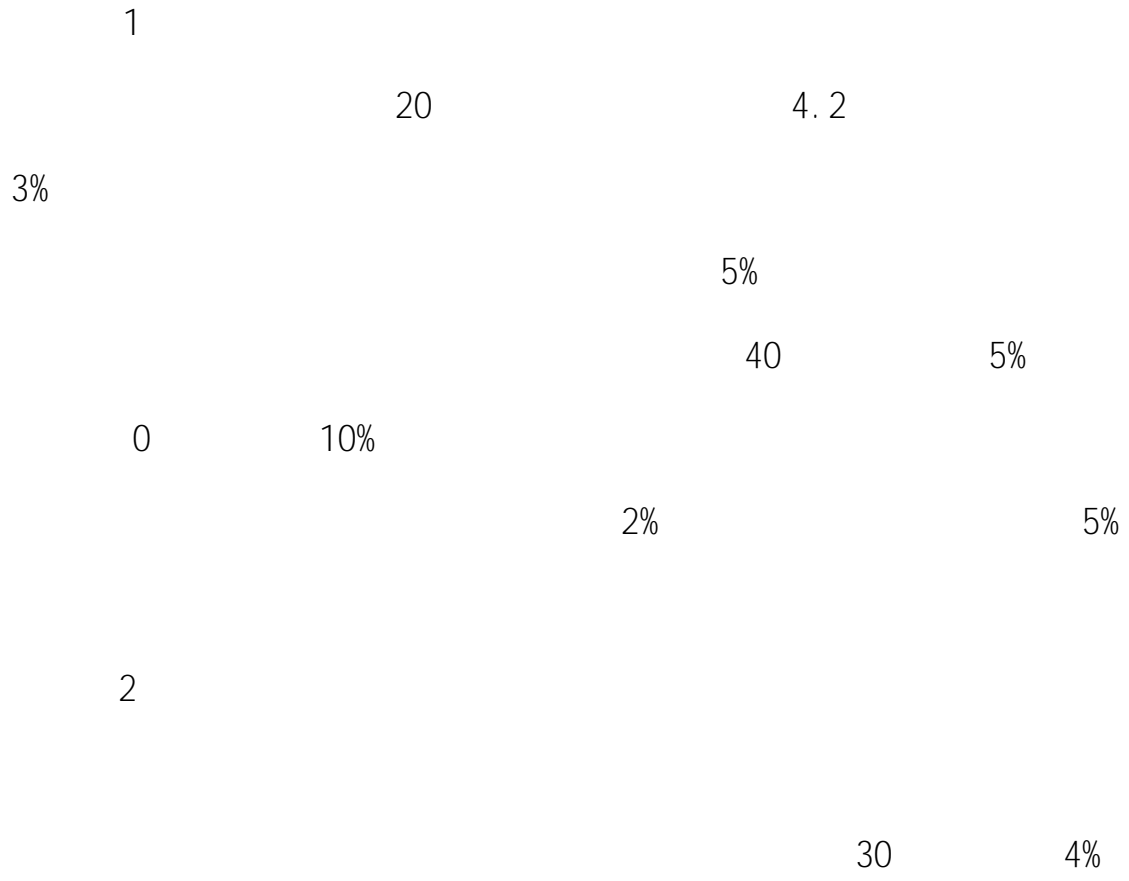
20000 /

40% 30% 30%





2.



4-2

1

2020 080

[2017]89

2.

" I I I I

1.

2.

3.

4.

6-1

	-	-

2024			100000	4000.00
2025			100000	4000.00
2026			100000	4000.00
2027			100000	4000.00
2028			100000	4000.00
2029			100000	4000.00
2030			100000	4000.00
2031			100000	4000.00
2032			100000	4000.00
2033			100000	4000.00
2034			100000	4000.00
2035			100000	4000.00
2036			100000	4000.00
2037			100000	4000.00
2038			100000	4000.00
2039			100000	4000.00
2040			100000	4000.00
2041			100000	4000.00
2042			100000	4000.00
2043			100000	4000.00
2044			100000	4000.00
2045			100000	4000.00
2046			100000	4000.00
2047			100000	4000.00
2048			100000	4000.00
2049			100000	4000.00
2050		60000	60000	4000.00
2051		30000	30000	1600.00
2052		10000	0	400.00
	100000	100000		120000.00

2016 88

" 2016 155 "

,

[2016]155

2017 89

-

<http://www.chinabond.com.cn/>

1.

2."

"

3."

"

4."

"

"

"

